

广东浩宏拍卖有限公司

(2022)-浩拍 1829 期拍卖会拍卖资料

一、拍卖时间及地点

1. 拍卖时间：2022 年 12 月 24 日 9:30 开始
2. 佛山市公共资源拍卖中心/电子竞价平台：知卓平台 www.zzpt123.com
3. 展示时间：2022 年 12 月 22-23 日

二、竞买人资格

有意者须于 2022 年 12 月 21 日 17 时前按照《拍卖资料》约定登录我公司网站 www.hhpm.cn 提交资料报名并缴纳拍卖保证金（以到账为准）【提交以下资料原件的扫描文件：营业执照及所需经营资质证件，法定代表人证明及授权委托书，法定代表人及受托人身份证，竞买协议，转账凭证】，竞买人须于 2022 年 12 月 21 日 17 时前登录知卓平台提前注册、申请参拍。

保证金账户：

户 名：广东浩宏拍卖有限公司

帐 号：803880100028032

开户行：广东华兴银行佛山分行

三、标的概述

编号 1、华新（佛山）彩色印刷有限公司所有的废旧资产一批（2022329），起拍价：368945.00 元（含税价/适用税率），保证金：10 万元。

存放地：佛山市禅城区，拍卖佣金：成交价的 0%，软件服务费：成交价的 0.15%。

竞买人资格条件：竞买人须为中华人民共和国境内注册的、具有独立承担民事行为能力的企业法人；不接受联合体以及被列入经营异常或失信名单的报名。

注：拍卖标的数量及状态以仓库存放现状为准，拍卖价格含税。买受人须于移交之日起 15 个工作日内完成标的物提取及场地清理工作，逾期仍未完成的视买受人放弃剩余物资并同意无条件交由委托人自行处理，拒不清理的已缴交的拍卖款项和保证金不予退还，委托人保留追究买受人违约责任的权利。

交割与提货：

（1）买受人付清所有拍卖款后，由拍卖人组织买受人前往标的存放地点与委托人办理交割提货手续，买受人须签订《标的物移交确认书》。

（2）拍卖标的交割前后均由拍卖人负责录像，一旦提货即表示认可标的现状并对此后所有争议承担责任。

（3）买受人提货期间需操作特种设备或器械的，须提前向委托人报备（报备内容包括

但不限于施工方案、施工人员身份证及特种作业操作证、施工设备/器械名称和相应安全检验检测证明等），委托人同意后方可进场施工。

提货期间拆除、破坏或毁损厂区内建构物或设备设施、物品的须负责恢复原貌或按造价赔偿。

(4) 买受人完成提货的应负责清理存放场地并签订《标的提货完成确认书》；买受人须在广东省内按照有关法律法规处置本次拍卖标的物中的固体废物，涉及危险废物的还须聘请具备相应资质的单位回收处置。

违约与处理方式：

(1) 竞买人在看货期间违反存放地仓库管理制度或看货规则，造成他人损失或人身伤亡的，一切经济与法律责任由竞买人承担，拍卖人与委托人有权从拍卖保证金中扣除相应款项作赔偿金，竞买人须于拍卖前补足保证金，否则视为放弃竞买资格。

(2) 买受人提供虚假资料、悔拍、逾期或不履行付款义务、恶意串通、阻挠或恐吓其他竞买人、无故扰乱拍卖会正常进行等不履行拍卖要约的行为均视为违约，拍卖/履约保证金不予退还。

(3) 若买受人出现悔拍等违约行为的，经委托人同意可对拍卖标的再行拍卖，再行拍卖的，违约买受人应当支付第一次拍卖中买受人及委托人应当支付的拍卖佣金以及拍卖人的拍卖费用，拍卖费用包括但不限于拍卖公告费、场地租金、通讯及差旅费等，再行拍卖的成交价低于原拍卖成交价的，违约买受人还应当补足差额。

(4) 买受人不按约定时间办理交割手续或完成提货的，每逾期一日须支付¥10,000 元/日的违约金，逾期超过 3 日的视买受人放弃剩余物资并同意交由委托人处理，安全责任保证金不予返还并保留追究买受人违约责任的权利。

(5) 买受人不按有关法律法规处置固体废物的，或擅自倾倒、排放危险废物造成环境污染的，由买受人独自承担法律责任和经济赔偿。





四、注意事项及说明:

1. 本次拍卖均通过知卓平台 <http://www.zzpt123.com> 进行线上竞价, 竞买人须于 2022 年 12 月 21 日 17 时前登录知卓平台提前注册并经拍卖人审核合格后予以开通竞价权限; 2022 年 12 月 24 日 9:30 (以系统时间为准) 开始标的自由竞价时间, 自由竞价时长 10 分钟; 自由竞价结束后进入限时竞价, 限时竞价为 5 分钟/次, 限时竞价内有新出价的重新进入 5 分钟限时竞价, 直至限时竞价结束, 无竞买人再出价即为拍卖成交, 最高出价竞买人为买受人。

2. 竞买人应在拍卖前仔细查阅、核实标的资料并到现场看样/踏勘, 了解标的现状及存在或可能存在的瑕疵, 竞买人参与网络拍卖应价均视为接受标的现状及瑕疵并承诺按照约定履行买受人的义务。

3. 标的物按照现状拍卖, 委托人及拍卖人对标的物的名称、数量、规格、质量等内容不作任何承诺与保证, 拍卖前向竞买人出示的拍卖资料仅供参考, 不作为拍卖成交后的交割依据, 买受人不得以各种理由要求拍卖人和委托人退还全部或部分已缴纳的拍卖款, 相关风险

广东浩宏拍卖有限公司

(2022)-浩拍 1829 期拍卖会拍卖资料

由买受人自行评估并承担。

4. 标的物的拍卖价格均为净价，不含税不提供任何发票。

5. 拍卖成交后买受人须于拍卖成交次日 17 时前，前往拍卖人公司或按约定签署《拍卖成交确认书》及《支付通知书》。

6. 买受人预交的拍卖保证金根据拍卖的进度转作拍卖成交履约保证金，买受人须于拍卖成交后 2 个工作日内全额缴纳拍卖款项（包括但不限于拍卖成交价款、拍卖佣金和软件服务费）至指定账户，逾期未缴清的视买受人违约，保证金转作违约金不予退还，且违约买受人须按拍卖法第三十九条规定承担违约责任。

7. 买受人按照约定缴清全部拍卖款项后，预交的拍卖保证金转作履约保证金，委托人通知办理移交（提货）手续，移交后的一切经济、法律责任全部由买受人承担；拍卖人仅出具《拍卖成交确认书》。

8. 委托人确认买受人完成提货，向拍卖人发出通知。拍卖人收到通知后，履约保证金于五个工作日内不计利息原账户退回。

9. 未成交竞买人的拍卖保证金于拍卖结束后五个工作日内不计利息原账户退回。

以上资料所列内容仅供参考，最终解释权归属拍卖人。

附：《标的展示规则》

《网络拍卖规则》

《法定代表人证明及授权书》样本

《（2022）- 浩拍_____期拍卖会竞买协议》样本

标的展示规则

1. 预约前往看货的请按拍卖人所安排时间准时到达指定地点集中。
2. 看货过程请遵守拍卖人工作人员指引，看货时请勿高声喧哗。
3. 身处校区或现场遇有机械设备、材料堆积、闲置建筑等，必须遵守现场安全保障指引，或听从拍卖人工作人员指示。
4. 所有标的均以静态展示。
5. 看货过程请勿擅自离队和擅自操作现场任何设备、设施。
6. 看货现场取样、拍照、摄像等请先咨询拍卖人工作人员，如无特别提示或要约，方可实施。
7. 场内禁止吸烟或使用明火，敬请注意现场安全措施，保障个人安全。
8. 此规则在看货开始前将由拍卖人工作人员现场再次申明或公示。一旦参加看货活动则视为知悉并同意遵守此规则。遇有违反本规则，出现任何后果，拍卖人将概不负责；造成他方损失的，拍卖人有权要求赔偿并保留法律诉讼的权利。

***竞买人须严格遵守场地管理单位疫情防控措施，出示健康码、行程卡、核酸检测结果等个人信息，不符合管理规定的恕不接待看货。**

网络拍卖规则

第一条、为了规范拍卖人通过网拍平台知卓平台 <http://www.zzpt123.com> 实施网络拍卖行为，确保该网络平台安全有效地运行，保护竞买人的合法权益。依据《中华人民共和国拍卖法》和相关法律法规以及拍卖人规定制定本规则。参加网络拍卖会的竞买人须仔细阅读，并依此对自己在拍卖活动中的行为负责。

第二条、知卓平台 <http://www.zzpt123.com> 网络拍卖平台为本场拍卖活动指定的网络竞价平台。有意参加网络竞拍的竞买人，须在《拍卖公告》规定的截止登记时间前，凭有效证明文件到拍卖人办理竞买手续及网上竞拍手续，取得竞买资格。

第三条、参与网络拍卖会的竞买人只能授权对应一个账号。此账号仅供竞买人本人使用，凡使用以竞买人的账号和密码登录后进行的操作，均视为该竞买人的行为，竞买人应当对以其账号进行的所有行为承担法律责任。

第四条、竞买人不应将其账号、密码转让或出借予他人使用。如竞买人发现其账号遭他人非法使用，应立即通知拍卖人。因黑客行为或用户过失导致账号、密码遭他人非法使用，拍卖人不承担任何责任。

第五条、拍卖人依标的的现状进行拍卖，并组织了拍卖标的展示活动，所提供的资料和工作人员的介绍以及评价均为参考性意见，不构成对拍卖标的的任何保证。竞买人应对标的的情况和价值进行自我判定，一经参与竞买，即表示对拍卖标的有全面、充分的了解，拍卖人对拍卖标的不承担瑕疵担保责任。

第六条、竞买人一旦进入网拍平台知卓平台 <http://www.zzpt123.com> 本场拍卖会的竞价界面，即表明已接受本规则及相关法律法规的规定，并承担因此而产生的一切法律后果及责任。

第七条、本场拍卖会采取增价同时拍的拍卖方式对标的进行拍卖。

第八条、网络拍卖会由“自由竞价阶段”和“限时竞价阶段”组成。在自由竞价阶段，竞买人可以在起拍价的基础上按照加价幅度进行自由报价，限时竞价阶段是在自由竞价产生最高报价的基础上进行的。在限时竞价阶段，当其他竞买人有更高报价时，将同时产生新的倒计时竞价时间，直至最后一个限时报价阶段没有更高报价为止，当前报价最高的竞买人即为买受人，该标的的竞价结束。

第九条、由于互联网可能出现不稳定情况，不排除网络拍卖发生故障（包括但不限于网络故障、电路故障、系统故障）以及被网络黑客恶意攻击，竞买人必须充分估计上述原因导致网络竞价不同于现场竞价所带来的风险，如果发生上述情况以及本人操作差错所造

广东浩宏拍卖有限公司

(2022)-浩拍 1829 期拍卖会拍卖资料

成的损失由竞买人承担。竞买人放弃因此类情形要求拍卖人及委托人承担任何赔偿责任的权利。

第十条、买受人应当按照约定在拍卖成交后签订《拍卖成交确认书》及支付拍卖价款（包括拍卖成交价款及约定的拍卖佣金），未按照约定签订《拍卖成交确认书》或支付拍卖价款的，应当承担违约责任，或者由拍卖人征得委托人的同意，将拍卖标的再行拍卖。拍卖标的再行拍卖的，原买受人应当支付第一次拍卖中本人及委托人应当支付的佣金。再行拍卖低于原拍卖价款的，原买受人应当补足差额。

第十一条、以转账形式支付拍卖价款的，以全部价款划入拍卖人指定账户后（以到账为准）方可交割标的。

第十二条、应委托人要求拍卖标的撤拍时，拍卖人与竞买人应无条件服从，并各自承担由此产生的损失。

广东浩宏拍卖有限公司

(2022)-浩拍 1829 期拍卖会拍卖资料

授权书样本

法定代表人证明及授权书

致 广东浩宏拍卖有限公司：

姓名：_____ 身份证件号：_____ 在我单位担任 _____ 职务，
为我公司法定代表人。本公司（即竞买人）特授权委任以下之现职员工，作为我方唯一全权代表，亲自出席参与贵方承办的 (2022)-浩拍 _____ 期拍卖会竞价，对该代表人所作出的竞价行为以及提供、签署的一切文书均视为符合本公司的合法利益和真实意愿，本公司愿为其行为承担全部责任。

竞买标的名称：

全权代表：_____，身份证号码：_____，

职务：_____，联系电话：_____，

授权权限：全权代表本公司参与上述项目的网络竞价，负责标的查看、竞买登记、竞价及提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充文件。

有效期限：至 2022 年 ____ 月 ____ 日止（自本公司盖章之日起生效）。

网络竞价：授权以下移动电话号码：_____（联系人：_____）参与网络竞价（授权权限：全权，有效日期：至当场拍卖会结束）。

上述授权作出的一切行为均代表本公司的真实意愿，本公司对其行为所产生的结果全部负责。

特此授权证明。

竞买人名称：_____（法人公章）

法定代表人：_____（亲笔签名或签章）

职 务：_____；联系电话：_____；传真号码：_____

生效日期：2022 年 ____ 月 ____ 日

附：法定代表人和授权代表身份证复印件

竞买协议样本

(2022) - 浩拍_____期拍卖会竞买协议

竞买人名称:

社会统一信用代码/身份证号码:

竞买标的:

竞买保证金:

竞买人与拍卖人经友好协商, 自愿达成以下协议以资共同遵守:

1、本《竞买协议》是确定竞买人资格的书面合同, 具有法律约束力。

2、竞买人凭企业资格证明及缴纳保证金单据等资料签署本《竞买协议》。

3、竞买人已认真阅读拍卖人声明的拍卖清单、竞买须知及所有拍卖文件, 并同意在拍卖活动中遵守拍卖清单及所有拍卖文件中的条款; 竞买人确认拍卖人已完成所有瑕疵告知义务。

4、保证金按本《竞买协议》约定分为如下用途:

①拍卖成交前作为竞买保证金, 用于约束竞买人遵守看货规则及拍卖会秩序, 违约的转作违约金赔偿拍卖人; 未成交竞买人的竞买保证金在拍卖会结束后 5 个工作日内不计利息原路退还;

②拍卖成交的, 买受人竞买保证金转为拍卖履约保证金, 买受人保证按照约定签订相关协议(包括但不限于签署《拍卖成交确认书》等)及缴清约定款项(包括拍卖佣金), 买受人违约的拍卖履约保证金转作违约金赔偿拍卖人及委托人;

③买受人按照约定履行上述义务后, 拍卖履约保证金可转作买受人与委托人之间的合同履行保证金, 买受人按约定完成提货并无违约行为的, 合同履行证金不计利息返还给买受人。

5、本协议竞买人签章后, 拍卖人予以确认竞买资格, 至双方权利义务履行完毕之日终止; 不参加竞价或竞价不成功的, 保证金在拍卖结束后 5 个工作日内不计利息原路退回。

竞买人(公章):

被授权人(签名):

联系电话:

签署时间: 2022 年 月 日