

佛山市三水区云东海街果木园地块六租赁权拍卖公告

受委托，广东浩宏拍卖有限公司定于2026年4月10日10时00分在“广东省公共资源交易中心”（以下简称交易平台，网址：<https://mall.gdaee.com.cn/page/index>）按现状公开拍卖下述标的：

一、标的目录

序号	拍卖标的	出租面积 (m ²)	出租用途	租赁期限	租金递增幅度	首月租金 起拍价(元)	加价幅度 (元)	拍卖保证金 (元)	是否有 优先权 人
1	佛山市三水区云东海街果木园地块六租赁权	6654.82	农业种植	3年5个月	逐年递增3%	1330.00	50	4000	无

备注：
1、竞买人在参加拍卖前应认真阅读，了解并确认《竞买须知》、《标的简介及特别说明》、《租赁合同（样本）》的全部条款及约定。

二、竞买人资格要求

具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或个人。竞买人不得为失信被执行人。

三、标的展示时间及地点

- 时间：2026年4月7、8日（请提前预约，具体时间以拍卖人通知为准）。
- 地点：标的所在地。

四、竞买登记及缴纳保证金

1、参与竞买登记的竞买人必须于2026年4月1日9时起至2026年4月8日16时止（逾期不予受理）网上完成报名和缴纳保证金，经拍卖人审核通过并确认保证金后方有资格参与竞买。

2、竞买登记需提供的资料包括：

竞买人为自然人：本人居民身份证等身份证件。（原件扫描上传，原件核验并提交复印件一份）

竞买人为法人或其他组织：营业执照副本复印件、法定代表人证明书、法定代表人身份证复印件、法人授权委托书及代理人身份证（如有）以及竞买资格要求中需提供的资料。（原件扫描上传，原件核验并提交复印件一份）

3、竞买人在约定时间内办理网络竞买登记手续，具体登记手续详见《广东省公共资源交易中心竞买人操作手册》操作流程：

（1）注册：首次参与竞买的竞买人登录交易平台，需在“广东省公共资源交易中心（<https://mall.gdaee.com.cn/page/index>）”点击“注册”，完成注册后，方可进行报名和缴纳保证金等操作。

（2）标的报名：登录交易平台——选择“公共资源”类别——在标的物页面中点击“我要报名”，填写报名信息并上传报名资料（上传的附件为竞买登记提供的资料电子扫描件），并将纸质资料提交给拍卖人。

（3）拍卖保证金缴纳：在2026年4月8日16时前（逾期不予受理）将拍卖保证金以转账方式划入拍卖人指定账户（以实际到账为准，汇款时备注标的序号或标的名称）【户名：广东浩宏拍卖有限公司，账号：803880100028032，开户银行：广东华兴银行佛山分行】。竞买人线下转账成功后，按照《广东省公共资源交易中心竞买人操作手册》填写缴纳保证金信息并上传缴纳凭证。

地址：佛山市禅城区华远东路19号10层

联系方式：0757-82301541、13902807677 刘小姐

