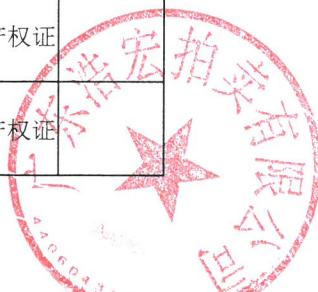
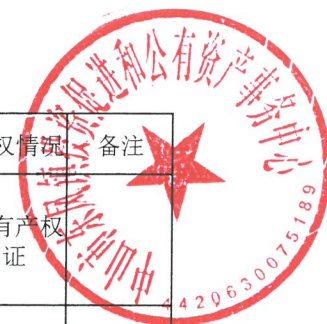


拍卖标的明细表

拍卖标的：中山市东风镇31宗公有物业12年经营权，起拍价：29,596,592元，保证金：300,000元。

序号	物业名称	物业地址	建筑面积 (平方米)	土地使用面积	经营情况	产权情况	备注
1	中山市东风镇凤翔大道143号原兽医站楼房及星棚(办公楼二、三层)	中山市东风镇凤翔大道143号	663	/	已出租	已有产权证	
2	中山市东风镇第三工业区星棚厂房3号	中山市东风镇第三工业区星棚厂房3号	458.31	/	已出租	无产权证	
3	中山市东风镇第三工业区星棚厂房1号	中山市东风镇第三工业区星棚厂房1号	769.18	/	已出租	无产权证	
4	中山市东风镇第三工业区原治保会	中山市东风镇第三工业区原治保会	1140	/	已出租	无产权证	
5	中山市东风镇东阜一路唯美家园对面空地	中山市东风镇东阜一路唯美家园对面	/	1147.17	已出租	无产权证	
6	中山市东风镇永乐路13号办公楼	中山市东风镇永乐路13号	664.22	/	已出租	无产权证	
7	中山市东风镇穗成村美的厂附近土地之二	中山市东风镇穗成村美的厂附近土地之二	/	666.7	已出租	无产权证	
8	中山市东风镇穗成村美的厂附近土地之一	中山市东风镇穗成村美的厂附近土地之一	/	720.5	已出租	无产权证	
9	中山市东风镇东富路和泰段一号食府旁	中山市东风镇东富路和泰段一号食府旁	/	1212.38	已出租	无产权证	
10	中山市东风镇同安大道东地块土地	中山市东风镇同安大道东地块土地	/	6211	已出租	无产权证	
11	中山市东风镇和泰村宝利罐头厂附近土地	中山市东风镇和泰村宝利罐头厂附近土地	/	1227.8	已出租	无产权证	
12	中山市东风镇同安7队高压线底029号地块	中山市东风镇同安7队高压线底029号地块	/	8239.4	已出租	无产权证	
13	中山市东风镇文体中心原轮滑场086号地块	中山市东风镇文体中心原轮滑场086号地块	/	1865.82	已出租	无产权证	
14	中山市东风镇安乐村14队44-2号	中山市东风镇安乐村14队44-2号	554.5	/	已出租	无产权证	
15	中山市东风镇东御世家荣峰商铺外围098号地块	中山市东风镇东御世家荣峰商铺外围098号地块	/	1495.53	已出租	无产权证	
16	中山市东风镇东阜路东和平段095、096、097地块	中山市东风镇东阜路东和平段095、096、097地块	/	4822.67	已出租	部分有不动产权证	
17	中山市东风镇同乐工业园靠近围提处034地块	中山市东风镇同乐工业园靠近围提处034地块	/	3907.51	已出租	无产权证	
18	中山市东风镇和穗湿地公园和泰段105号地块	中山市东风镇和穗湿地公园和泰段105号地块	/	13333.33	已出租	无产权证	
19	中山市东风镇佛奥小区东海路边100号地块	中山市东风镇佛奥小区东海路边100号地块	/	2388.91	已出租	无产权证	



20	中山市东风镇龙光天韵花园公建配套7幢1单元首层1027-1028卡	中山市东风镇东阜三路108号龙光天韵花园公建配套7幢1单元首层1027-1028卡	104.52	/		已出租	有不动产权证
21	中山市东风镇龙光天韵花园7幢1单元201卡和202卡	中山市东风镇东阜三路108号龙光天韵花园7幢1单元201卡和202卡	546.36	/		已出租	有不动产权证
22	中山市东风镇东风大道北39号国创星汇花园7栋22卡	中山市东风镇东风大道北39号国创星汇花园7栋22卡	72.33	/		已出租	无产权证
23	中山市东风镇东风大道南80号麦建明麦建华商住楼二层	中山市东风镇东风大道南80号麦建明麦建华商住楼二层	929.82	/		已出租	无产权证
24	中山市东风镇同安大道东路7号商住楼第四层公建	中山市东风镇同安大道东路7号商住楼第四层	170.83	/		已出租	无产权证
25	中山市东风镇龙光天韵花园门口停车场用地092号地块	中山市东风镇龙光天韵花园门口停车场用地092号地块	/	1046.95		已出租	无产权证
26	中山市东风镇同安大道东8队031地块	中山市东风镇同安大道东8队031地块	/	8333.46		已出租	无产权证
27	中山市东风镇西堤路28号地块	中山市东风镇西堤路28号地块	/	1060.6		已出租	有土地证
28	中山市东风镇小沥社区兴华中路55号办公楼	中山市东风镇小沥社区兴华中路55号	531.95	216		已出租	有不动产权证
29	中山市东风镇穗成卫生站临街商铺	中山市东风镇穗成卫生站	40.54	/		已出租	无产权证
30	中山市东风镇横沥原水厂星棚仓库及办公楼	中山市东风镇横沥原水厂	2747.45	4568.98		已出租	无产权证
31	中山市东风镇东阜三路108号龙光天韵花园公建配套7幢1单元首层1024-1026共3间商铺	中山市东风镇东阜三路108号龙光天韵花园公建配套7幢1单元首层1024-1026	155	/		已出租	有不动产权证

