

竞买须知

广东浩宏拍卖有限公司（简称：我司）遵循公开、公平、公正，维护拍卖当事人合法权益的原则，根据《中华人民共和国拍卖法》及相关法律、法规制定本《竞买须知》，敬请各竞买人对自己执行本规则的行为负责。

一、 竞买人资格确认：

（一）竞买人：本场拍卖会的竞买人指竞买标的物的意向人，是指向我司缴纳了竞买保证金，并办理了竞买登记手续，取得拍卖会竞买资格的法人、组织。资格要求：

竞买人资格：1）具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册成立的企业法人（不接受自然人和个体工商户）。

（2）意向竞买人营业执照经营范围应包括“再生资源回收或再生资源回收或废旧物资（或金属）回收”等相应内容。

（二）拍卖标的：本场拍卖会的拍卖标的指委托方将标的物委托我司对外进行公开拍卖处置，我司对标的物进行公开拍卖。

（三）竞买保证金：竞买人办理竞买登记时，需将竞买保证金按规定时间缴纳至我司指定银行账户（以实际到账为准）。

1. 拍卖成交的，买受人须于 2026 年 5 月 20 日 17 时前与拍卖人签订《拍卖成交确认书》，已缴竞买保证金自买受人全额支付成交价款和拍卖佣金后无息原路退回。买受人须于 2026 年 5 月 25 日 17 时前，向委托人指定银行账户一次性缴齐成交价款，转让方仅出具广东省非税收入一般缴款书，不另行开具发票。若买受人未按本条约定签署确认书或支付款项，转让方有权全额没收其保证金，并取消买受资格。

2. 因拍卖标的撤拍或未竞买成交的，拍卖会后该保证金由我司在 5 个工作日内不计利息原路原额退回给竞买人。

（四）竞买登记手续：保证金付款凭证原件、有效证照复印件、法定代表人证明书原件、授权书原件、法定代表人和被授权人身份证复印件（以上资料提供复印件需加盖公章）。竞买人在约定时间内办理网络竞买登记手续，具体登记手续详见《广东省公共资源交易中心竞买人操作手册》，操作流程：

1. 注册：首次参与竞买的竞买人登录交易平台，需在“广东省公共资源交易中心 (<https://mall.gdaee.com.cn/page/index>)”点击“注册”，完成注册后，方可进行报名和缴纳保证金等操作。

2. 标的报名：登录交易平台——选择“公共资源”类别——在标的物页面中点击“我要报名”，填写报名信息并上传报名资料（上传的附件为竞买登记提供的资料电子扫描件）。

3. 标的保证金缴纳：在2026年5月14日16:00前（逾期不予受理）将竞买保证金以转账方式划入拍卖人指定账户（以实际到账为准，汇款时备注标的序号或标的名称）【户名：广东浩宏拍卖有限公司，账号：803880100028032，开户银行：广东华兴银行佛山分行】。竞买人线下转账成功后，按照《广东省公共资源交易中心竞买人操作手册》填写缴纳保证金信息并上传缴纳凭证（上传的附件为竞买登记提供的资料电子扫描件）。

（五）竞买登记风险提示：竞买登记是指意向竞买人线下缴纳竞买保证金、网上注册、网上报名提交资料（须拍卖人审核）及网上提交保证金缴纳凭证（须拍卖人审核）全部事项，意向竞买人应注意线下缴纳竞买保证金的截止时间。竞买登记截止时间是指完成竞买保证金缴纳凭证上传的截止时间。提示意向竞买人应尽早办理竞买登记中的全部事项，如在临近截止时间前办理其事项，可能出现银行到账延迟、保证金缴纳时间超时，办理报名资料上传、竞买保证金缴纳凭证上传事项，可能会出现系统到时间自动关闭程序，拍卖人无法进行审核的情况，出现上述情况，拍卖人有权判定意向竞买人不符合竞买资格，无权参加本场拍卖会。

二、 我司声明：

拍卖标的的所有权或处置权在委托方，我司接受委托对标的的现状进行拍卖，依照委托方提供资料及要求，披露标的相关信息（包括：文字、图表、新闻载体等）均为参考性意见，因此我司对拍卖标的品质不承担瑕疵担保责任，对委托方提供的资料不作任何承诺与担保。拍卖标的的内容、已知瑕疵及竞买人须承担的风险，我司已于拍卖前向竞买人以本期拍卖会《竞买须知》、《拍卖标的特别告知及说明》、《资产交易合同（文本）》方式履行告知义务。拍卖标的有可能存在委托方和我司均未知的瑕疵，该风险由竞买人承担，因此竞买人务必在竞买前到相关部门、拍卖标的现场考察并查阅相关资料，对拍卖标的的品质及存在风险等有明确了解。确认自身确有能力接受相关约定方可应价，一

且应价，即视作竞买人接受本《竞买须知》及《拍卖标的特别告知及说明》、《资产交易合同（文本）》的各项约定。

三、 拍卖程序：

在拍卖前、竞买人须在拍卖公告约定时间内登陆“广东省公共资源交易中心”（以下简称交易平台，网址：<https://mall.gdaee.com.cn/page/index>）上完成网络报名手续及缴纳竞买保证金的竞买人方可参加本次拍卖会（逾期不予受理），请各位竞买人认真阅读本《竞买须知》以及有关变更和补充材料。

（一）网络竞价开始时间：2026年5月18日10时00分。

（二）起拍价/加价幅度：以网络竞价平台公布为准。

（三）拍卖方式：增价拍卖。定时报价：30分钟，连续报价：3分钟。

（四）本场拍卖会按《拍卖标的目录》所有标的同时进行网上拍卖，拍卖流程分别为：

1. 网络竞价流程分别为“定时报价”和“连续报价”两个阶段，拍卖开始先进行“定时报价”（时间为30分钟），“定时报价”阶段结束后系统自动进入“连续报价”（即延时3分钟），3分钟内如有新的出价，则系统会自动重新延时3分钟，3分钟之内再无人出价则最高出价即为标的成交价，最高出价者即为标的的买受人，成交行为即成立，若买受人反悔，将承担法律及经济责任。

在网络竞价系统自动结束后，竞买人的应价行为即告成立，若竞买人成为买受人后反悔的，将承担法律及经济责任。在网络竞价系统自动结束后，如无竞买人应价的，该标的作不成交处理。

四、 付款结算及其他费用：

1. 拍卖成交后，买受人须按《拍卖标的特别告知及说明》、《拍卖成交确认书》、《资产交易合同（文本）》的约定交付拍卖成交价款给委托方。

2. 拍卖成交后，买受人须在3个工作日内签署《拍卖成交确认书》及《成交凭证》，并在约定时间内向拍卖人支付拍卖佣金（即拍卖成交价5%），不能以任何理由（包括所谓“不可抗力”或“政策”等原因）退回拍卖标的或拒签《拍卖成交确认书》及《成交凭证》拒付拍卖佣金。

3. 上述标的物起拍价及成交价未包含看护、拆除、搬运、分割、装卸、运输等过程产生的水、电、运输、人力、安保等所有费用，该费用须由买受人按规定另行向相关部门自行缴纳。因逾期未缴产生的滞纳金或违约金由买受人承担。若买受人未按时缴纳，导致需由委托人垫付或造成委托人损失的，委托人有权向买受人追偿。

五、成交标的现场移交、税费、风险承担：

买受人交清成交价款后，方可办理标的物移交手续。接到转让方发出的移交通知后，应按通知指定日期前往存放地点办理移交，并于 10 个工作日内完成所有标的物的拆除与搬移（特殊情况以委托人通知的具体时间为准）。标的按实物展示现场现状交接，拍卖过程中涉及的相关数据仅供参考，不作承诺、担保，亦不作为交付依据；若有误差，成交价款及佣金不予调整。看护、拆除、搬运、分割、装卸、运输等过程产生的水、电、运输、人力、安保等所有费用，以及人身、事故等安全责任，均由买受人承担。本次拍卖中，拍卖人和转让方提供的图片、资料仅供参考，标的按展示时的现场现状拍卖，对其品质及瑕疵不作任何承诺和担保。竞买人须明确认识标的的有效价值后方可参与竞买，一旦参与即视为认可标的的现状，并对自身竞拍行为承担法律责任（包括标的存在或潜在的瑕疵等）。买受人不得以此为由拒签《拍卖成交确认书》、拒签合同、拒付成交价款及佣金，或向转让方提出退款退货、索赔、延长搬移期限等要求。

六、签署《拍卖成交确认书》的时间：

竞得上述标的的买受人须在 2026 年 5 月 20 日 17 时前与我司签订《拍卖成交确认书》及《成交凭证》。

七、违约责任：

买受人在拍卖会后拒签《拍卖成交确认书》、不按《拍卖成交确认书》约定期限和金额交付成交的各项款项或买受人在规定时间不履行提货的，视为违约，买受人的保证金不予退还。我司征得委托方同意后，将拍卖标的再进行拍卖。如再行拍卖价低于第一次拍卖成交价的，违约买受人的保证金扣除第一次拍卖佣金后，余下部分用于支付再次拍卖的成交价差，仍不足的部分应当由违约买受人补足差额，违约买受人不予配合的，我司有义务按《中华人民共和国拍卖法》相关规定通过司法程序向违约买受人追偿。其他事项按《广东浩宏拍卖有限公司拍卖规则》有关规定执行。

八、网络竞价说明：

（一）竞买人（包含优先权人）应提前在电脑上安装好操作手册推荐的两个浏览器之一：360 极速浏览器、Google Chrome,并在“公共资源”栏目中的竞价大厅，找到相应竞价标的物，点击进入竞价标的物详细信息页面，登录后即可进行报价等操作。

（二）竞买人（包含优先权人）的注册用户名及密码由竞买人自行设定及保管，竞买人应在拍卖前登录网络竞价系统，并进入对应标的按时参与竞价，同时请各竞买人做好对应标的的应价网络实时刷新的准备。已获竞买资格的竞买人（包含优先权人）也可以直接打开交易系统（网址：<https://mall.gdaee.com.cn/page/publicResource/index>），在“公共资源”栏目中的竞价大厅，找到相应竞价标的物，点击进入竞价标的物详细信息页面，登录后即可进行报价等操作。

（三）通过自备终端参与竞价活动的竞买人应尽量采用高宽度、高性能、安全的网络环境，参与竞价活动的竞买人应注意用户名及密码的安全，离开终端时应及时退出本网络竞价系统。不管竞买人网上的报名与应价行为由谁操作，竞买人均应对其自身账号/号牌的应价行为负责，承担履约责任和违约责任。

（四）竞买人在拍卖前一天须登录广东省公共资源交易中心查看相关的报名结果是否正确，如有疑问及时向拍卖机构反映。

（五）竞买人在竞价过程自行出价时，请仔细核对好自己的出价金额，若出现出价金额错误的情况，最终结果由竞买人自行承担，网络平台及我司不承担任何法律及经济责任。拍卖过程中，请竞买人注意拍卖的时间限制，在系统规定的时间内出价，应价时间截止时，优先权的竞买人没有表示应价的，最后应价的竞买人为买受人；应价时间截止时，所有竞买人均未应价的，系统规定时间结束后即该项标的网络竞价拍卖结束。

（六）由于互联网可能出现的不稳定情况，不排除在线竞拍出现无法正常进行的各种情况（包括但不限于时间不同步、网络故障、电路故障、系统故障、页面无刷新）以及被网络黑客恶意攻击可能会出现信息中断、图文变异、系统瘫痪等导致造成网络竞买人无法在网上出价的情形等，竞买人必须充分估计上述原因导致网上竞价不同于现场拍卖所带来的风险，如果发生上述情况以及本人操作有误所造成的损失由竞买人承担。竞买人一旦参与网上竞价，即代表已认同和接受网络拍卖的客观状态，我司及网络平台运营方、委托方不承担基于上述情况或由于竞买人误操作所造成的一切损失及责任。

（七）拍卖当天，如果网上拍卖出现异常，拍卖机构将视异常情况和原因类型依法决定是否中止拍卖。如果中止拍卖，拍卖机构将及时通知所有竞买人拍卖中止，所有竞买人暂停出价，当天所有报价的有效性有待核实，恢复拍卖的时间和相关事项另行通知。以上须知解释权属于广东浩宏拍卖有限公司。

竞买人一旦参与竞买，则视为对以上《竞买须知》及当期拍卖会标的目录所有内容（含附件内容）表示认可，已经完全知悉并接受本《竞买须知》、《标的简介及特别说明》、《资产交易合同（文本）》各条款及接受物的现状，愿意对自己的竞买行为负责，竞买人签字确认：_____

广东浩宏拍卖有限公司

2026年5月7日