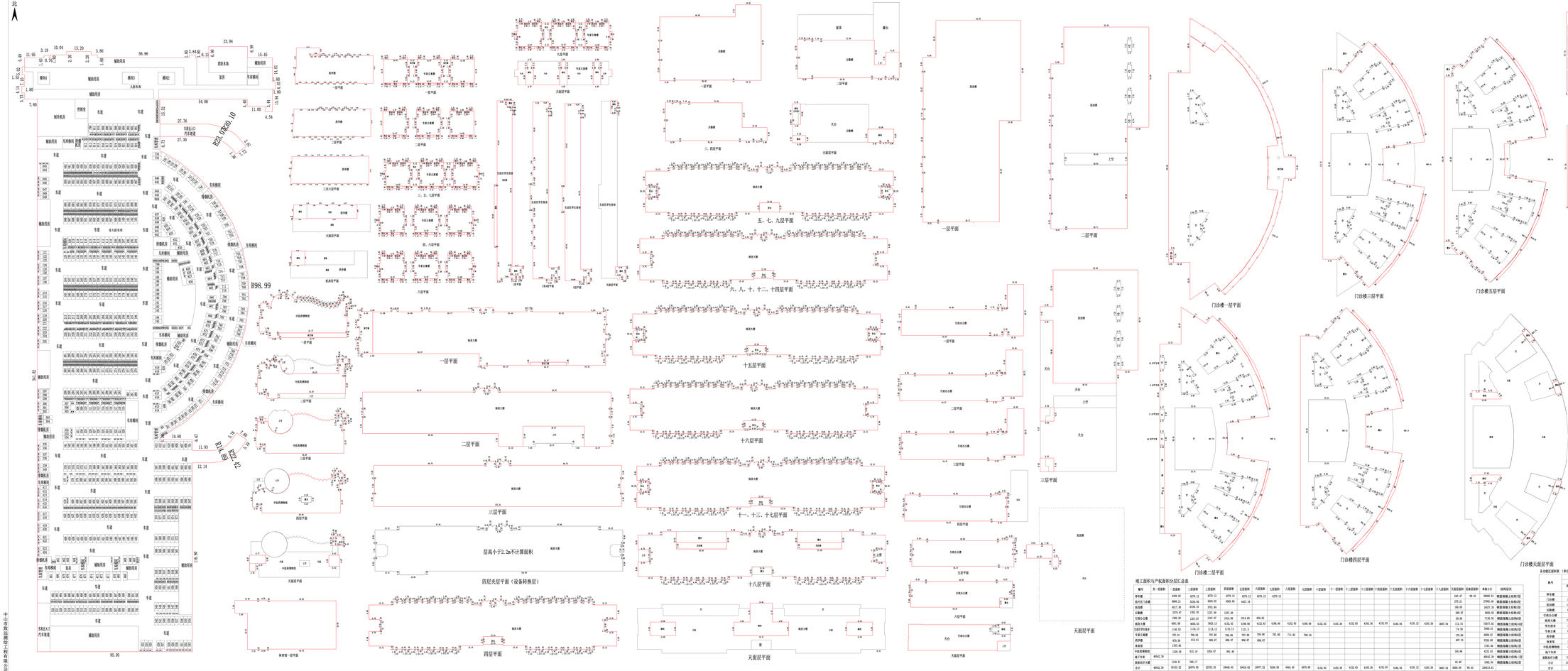
房产分户图

单位：m

宗地代码		结构	钢筋混凝土结构	建筑面积	230413.01
幢号	3号	总层数	19	分幢建筑面积	0.00
户号		所在层次	-1-18	专有建筑面积	230413.01
图纸编号	2209MF202507205C-0001			分摊建筑面积	其他 159184.08
房屋座落	中山市四区盛田路1号			面积	车库/等位 71228.93

测绘成果入库专用章
中山市自然资源局
2025-08-02 00:00:00

北



1:500

建工面积与产权面积分层汇总表

幢号	负一层面积	一层面积	二层面积	四层面积	五层面积	六层面积	七层面积	八层面积	九层面积	十层面积	十一层面积	十二层面积	十三层面积	十四层面积	十五层面积	十六层面积	十七层面积	十八层面积	天面层面积	夹层面积	地下小计	地上小计	结构层方
停车棚		4235.92	4270.12	4270.12	4270.12	4270.12	4270.12													646.47	96.43	30696.54	钢筋混凝土结构层
医疗门诊楼		8896.21	8256.80	4305.03	4305.03	4425.18														275.31		27995.40	钢筋混凝土结构层
后勤楼		4017.50	4159.10	2551.84	2551.84															186.50		16537.32	钢筋混凝土结构层
后勤楼		2576.07	2582.30	1237.40	1237.40															286.87		8656.92	钢筋混凝土结构层
行政办公楼		2982.20	2267.87	1914.86	1914.86	909.42														39.98		7728.39	钢筋混凝土结构层
病房大楼		4991.99	4836.43	3855.13	4132.63	4186.66	4132.63	4186.66	4132.63	4186.66	4132.63	4186.66	4132.63	4186.66	4132.63	4186.66	4132.63	4186.36	3857.54	713.73		75977.82	钢筋混凝土结构层
住院部食堂		1148.53	1118.53	1118.53	1118.53	1221.21														74.39		5686.64	钢筋混凝土结构层
专家公寓楼		787.81	788.44	787.98	788.08	787.80	788.08	787.80	711.42	796.34										179.48		6993.67	钢筋混凝土结构层
药学楼		676.26	912.41	806.87	806.87	806.87	806.87													487.35		5326.90	钢筋混凝土结构层
体育馆			1767.66																			1767.66	钢筋混凝土结构层
中医药博物馆		1229.39	815.19	1694.67	981.40															148.49		4221.63	钢筋混凝土结构层
地下车库	40542.39																				40542.39	40542.39	钢筋混凝土结构（小型
放射治疗大楼		1145.51	769.17																	66.48		1982.94	
合计	40542.39	35153.32	26974.49	22703.36	19946.43	19653.42	18877.52	9246.38	4844.42	4979.66	4132.63	4186.66	4132.63	4186.66	4132.63	4186.66	4132.63	4186.36	3857.54	3086.98	86.43	230413.01	

各功能区面积表（单位：平方米）

幢号	产权面积				合计
	其他面积（含辅助用途）	车库面积			
	地下面积	地上面积			
停车棚	30696.54				30696.54
门诊楼	30643.3	1961.94			27995.40
后勤楼	16537.32				16537.32
后勤楼	8656.92				8656.92
行政办公楼	7136.50				7136.50
病房大楼	74906.72	271.17			75977.82
学生宿舍	4077.82	3613.79			5686.61
专家公寓	6871.40	78.74			6950.67
药学楼	5326.90				5326.90
体育馆	1767.66				1767.66
中医药博物馆	4107.48	114.47			4221.63
地下车库			40542.39		40542.39
放射治疗大楼	1982.94				1982.94
小计	156624.81	2540.13	71228.93		230413.01
合计	159164.94		71228.93		230413.01

制图日期：2025-08-02
审核日期：2025-08-02

中山市胜达测绘工程有限公司

制图员：王磊
审核员：张海